

Christine Laconde, directrice générale de la RIVP, est nommée Présidente du GIE Paris Commerces

Précédemment présidée par Cécile Belard du Plantys, Directrice générale de Paris Habitat, le conseil d'administration du GIE Paris Commerces a nommé fin avril 2024, Christine Laconde, Directrice générale de la RIVP, la nouvelle Présidente du GIE Paris Commerces.

Depuis 2017, les trois principaux bailleurs sociaux de la Ville de Paris (Paris Habitat, Elogie-Siemp et la RIVP), rejoints en 2022 par leurs filiales (HSF, Hénéo, Aximo et Habitation Confortable), bénéficient, au travers du GIE Paris Commerces d'une structure unique chargée de relouer les locaux d'activités situés en pied d'immeuble, avec un processus de commercialisation concerté.

7271 locaux commerciaux appartiennent aux 3 bailleurs sociaux, soit 10% du total des locaux destinés aux commerçants et artisans à Paris.

Christine Laconde aura à cœur de poursuivre la politique dynamique du GIE Paris Commerces qui répond à des enjeux transverses :

- Lutter contre la vacance commerciale sur tout le territoire
- Implanter des activités qualitatives adaptées aux besoins et moyens des habitants dans le respect des objectifs territoriaux identifiés
- Répondre aux attentes des habitants et des locataires des logements sociaux
- Offrir un guichet unique pour les recherches de locaux
- Proposer des conditions financières et d'installation plus avantageuses que le marché privé.

« Je tiens à remercier tout particulièrement Cécile Belard du Plantys qui a œuvré pendant deux ans au sein de cette belle équipe du GIE Paris Commerces qui contribue, au quotidien, à soutenir les commerces de proximité, à promouvoir l'artisanat, les activités associatives, culturelles, médicales et de services. 26% de locaux ont été reloués en 2023 dans les quartiers populaires. Je poursuivrais cette dynamique de faciliter l'installation de commerces de haute qualité et de protéger le commerce sur le territoire », déclare Christine Laconde, Présidente du GIE Paris Commerces.

A propos de Paris Commerces

Né du rapprochement entre le GIE Paris Commerces et la SEM Paris Commerces (ex-Semaest) et sa filiale foncière, Paris Commerces est le nouvel opérateur créé par la Ville de Paris, au service des commerçants et artisans parisiens.

Ses missions :

- *Acheter 40 à 50 locaux commerciaux privés par an dans tout Paris afin d'y installer du commerce de proximité, de l'artisanat, des activités médicales, des services, des associations, de l'ESS, répondant aux besoins des habitants.*
- *Offrir un "guichet unique" aux porteurs de projet qui souhaitent s'installer dans l'un des 7500 locaux appartenant à Paris Habitat, RIVP, Elogie-Siemp et à Paris Commerces.*
- *Proposer des conditions d'accompagnement privilégiées.*

Contacts presse

GIE Paris Commerces : Sabrina Le Bourgeois - 06 81 70 41 75

RIVP : Gwenaëlle Joffre - 06 30 15 66 84